

Hallitus

Aika 22.08.2024 klo 15:00 - 16:48

Paikka Luksia, Länsi-Uudenmaan koulutuskuntayhtymä, Toivonkatu 2, 08100
Lohja / Teams

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Luoma Pekka	puheenjohtaja	§:t 43 - 44, §t 46 - 52
	Räsänen Pekka	varapuheenjohtaja	puheenjohtaja § 45
	Neuman Rafik	hallituksen jäsen	
	Nevalainen Merja	hallituksen jäsen	Teams
	Salapuro Paula	hallituksen jäsen	Teams
	Saukkola Ville	hallituksen jäsen	Teams
	Sjöblom Susanne	hallituksen jäsen	
	Talts Kaddi	hallituksen jäsen	
	Sarviaho Rainer	hallituksen jäsen	
Lindfors Krista	hallituksen jäsen	Teams	
Poissa	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
	Aaltolaine Mari	hallituksen jäsen	
	Méling Jani	hallituksen varajäsen	
Muut läsnäolijat	Lindholm Jouko	kuntayhtymän johtaja, esittelijä §:t 43–46, §:t 49–52	
	Kivelä Karita	johdon assistentti, pöytäkirjanpitäjä	
	Loiskekoski Markku	rehtori	
	Mäntyharju Kari	talous- ja hallintojohtaja, esittelijä §:t 47–48	
	Pääkkönen Tuula	päätösvaltuutettu JYTY	
	Valtonen Iris	päätösvaltuutettu JUKO	
	Hillman Eero	vararehtori, pois klo 15.50 § 45	
	Gustafsson Karl-Erik	sivistystoimenjohtaja, Hanko, Teams, pois klo 15.50 § 45	
	Jormalainen Arto	sivistystoimenjohtaja, Karkkila, Teams, pois klo 15.50 § 45	
	Koivu Anna	liikunta- ja nuorisopäällikkö, Karkkila, Teams, pois klo 15.50 § 45	
	Mikkola Tuula	työllisyyskoordinaattori, Karkkila, Teams, pois klo 15.50 § 45	
	Lilja Sini	sivistysjohtaja, Karkkila, pois klo 15.50 § 45	
	Skaffari Laura	oppivelvollisuusasioiden erityisasiantuntija, Kirkkonummi, Teams, pois klo 15.50 § 45	
	Lehmus Juha-Pekka	sivistysjohtaja, Lohja, pois klo 15.50 § 45	
Norman Tina	sivistys- ja hyvinvointijohtaja, Raasepori, pois klo 15.50 § 45		
Kling Eero	sivistystoimenjohtaja, Siuntio, pois klo 15.50 § 45		
Haapanen Mari	sivistys- ja hyvinvointijohtaja, Vihti, pois klo 15.50 § 45		

Käsitellyt asiat §:t 43 - 52

Allekirjoitukset

Pekka Luoma
puheenjohtaja §:t 43–44, §:t 46–52

Pekka Räsänen
puheenjohtaja § 45

Karita Kivelä
pöytäkirjan pitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu sähköisesti

Rafik Neuman
pöytäkirjantarkastaja

Kaddi Talts
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä kuntayhtymän verkkosivuilla
28.08.2024

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 43	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 44	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 45	Luksian ja omistajakuntien välinen nuorten työpajatoiminta	6
§ 46	Taloustilanne	10
§ 47	Kuntayhtymän johtajan irtisanoutuminen	13
§ 48	Kuntayhtymän johtajan viran haettavaksi julistaminen	14
§ 49	Nummelan kiinteistöjen vuokraaminen Luksian opiskelijatyönä rakennettavia omakotitaloja varten	16
§ 50	Viranhaltijoiden päätökset 4.6. - 14.8.2024	17
§ 51	Kuntayhtymän johtajan ajankohtaiset asiat	18
§ 52	Muut kokouksessa esille tulevat asiat	19

Hallitus

§ 43

22.08.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Hallitus 22.08.2024 § 43

Hallintosäännön 111 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Toimielimen kokous on laillinen, jos se on toimielimen tai puheenjohtajan päättämänä kokousaikana (hallintosääntö 103 §).

Toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä (Kuntalaki 103 §).

Esitys

Kokous todetaan laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hallitus totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi ja päätti poistaa esityslistalta kokousasian Oikaisuvaatimus rehtorin päätökseen nro 57, 6.6.2024: Palvelussuhteen irtisanominen.

Hallitus

§ 44

22.08.2024

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Hallitus 22.08.2024 § 44

Hallintosäännön 123 §:n mukaan toimielimen pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Hallitus on kokouksessaan 23.9.2021, § 71 päättänyt, että hallituksen pöytäkirjan tarkastaa kaksi kussakin kokouksessa hallituksen jäsenistä valittua pöytäkirjantarkastajaa.

Esitys

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Rafik Neuman ja Kaddi Talts.

Hallitus	§ 23	18.04.2024
Hallitus	§ 38	11.06.2024
Hallitus	§ 45	22.08.2024

Luksian ja omistajakuntien välinen nuorten työpajatoiminta

Hallitus 18.04.2024 § 23

Valmistelija: rehtori Markku Loiskekoski ja vararehtori Eero Hillman.

Työpajatoimintaa on toteutettu monialaisena tukipalveluna kunnan, kuntayhtymien ja työhallinnon sosiaali-, työllisyys- ja koulutuspalveluille. Nuorisolain lisäksi työpajatoiminnan järjestämisestä ei kuitenkaan ole säädöstä. Toimintaa on toteutettu monikanavaisella rahoituksella, joka on muodostunut kuntien rahoituksesta, valtionavustuksista, muista julkisista rahoituksista ja avustuksista (STEA, ESR) sekä työpajatoiminnan tuote- ja valmennuspalvelujen myyntituloista. Toiminnan sisältö eli työpajavalmennus vahvistaa heikossa työmarkkina-asetmassa olevien ihmisten koulutus- ja työelämävalmiuksia, parannetaan heidän edellytyksiään työllistyä ja kouluttautua ja tuetaan heidän pääsyään koulutukseen ja työhön. Työpajatoiminnan järjestäjinä ovat toimineet kunnat, kuntayhtymät, yhdistykset, säätiöt ja yritykset.

Nuorten työpajatoiminta määritellään nuorisolaissa (1285/2016). Nuorten työpajatoiminnan tehtävänä on valmennuksen avulla parantaa nuoren valmiuksia päästä koulutukseen, suorittaa koulutus loppuun ja päästä avoimille työmarkkinoille tai muuhun tarvitsemaansa palveluun.

Kuntayhtymän näkökulmasta työpaja on oppimisympäristö. Työpajat palvelevat erityisesti niitä nuoria, joille on haasteellista pärjätä tavanomaisissa opiskeluolosuhteissa ja jotka tarvitsevat yksilöllistä tukea. Työpajatoiminta tukee opintoalan löytymistä ja koulutukseen kiinnittymistä, kasvattaa osaamista sekä ehkäisee keskeyttämistä ja tukee opintojen loppuun suorittamista. Valmentautajat voivat kerryttää taitojaan ja osaamistaan tuetun tekemisen kautta. Valmennusjakso tukee valmentautujan yksilöllistä kasvua ja osallisuutta, arjenhallintataitoja sekä opiskelu- ja työelämävalmiuksia.

Työpajatoiminnan opinnollistamisella tarkoitetaan kokonaisuutta, joka sisältää työpajan oppimisympäristön tunnistamisen, valmentautujalle kertyvän osaamisen tunnistamisen ja osaamisen osoittamisen näytöin. Opinnollistaminen edellyttää työpajan ja koulutuksen järjestäjän tiivistä yhteistyötä.

Arvioidessaan työpajan valtionapukelpoisuutta opetus- ja kulttuuriministeriö tarkistaa, että nuorten työpajalla on riittävä määrä valmentavaa henkilöstöä, jolla on tarkoituksenmukainen valmennusosaaminen.

Yhteistyön tiivistäminen koulutuksen järjestäjien suuntaan ja yhteistyön kehittäminen sekä uusien yhteistyömallien rakentaminen mahdollistavat työpajoille nykyistä laajemmat mahdollisuudet toimia oppilaiden ja opiskelijoiden tukena.

Hallitus	§ 23	18.04.2024
Hallitus	§ 38	11.06.2024
Hallitus	§ 45	22.08.2024

Nuorten pajatoiminnan osalta kuntayhtymä valmistelee toimenpidesuunnitelman, missä Luksia toteuttaa Länsi-Uudenmaan nuorille kohdentuvaa pajatoimintaa. Valmistelussa otetaan huomioon osakaskuntien sitoutuminen yhteiseen pajatoimintaan. Selvitystyössä tarkastellaan myös etsivän nuorisotyön roolia pajatoiminnan kokonaisuudessa. Alustava suunnitelma laaditaan toukokuun loppuun mennessä ja asiaa käsitellään kesäkuun hallituksessa.

Esitys
Kyj

Hallitus päättää, että kuntayhtymä valmistelee pajatoiminnan suunnitelman toukokuun 2024 loppuun mennessä. Suunnitelmassa Luksia olisi toteuttamassa Länsi-Uudenmaan nuorille kohdentuvaa pajatoimintaa. Suunnitelmassa otetaan huomioon osakaskuntien sitoutuminen yhteiseen pajatoimintaan.

Päätös

Hallitus päätti esityksen mukaisesti.

Täytäntöönpano

Johtoryhmä, jäsenkunnat

Hallitus 11.06.2024 § 38

Valmistelija: rehtori Markku Loiskekoski ja vararehtori Eero Hillman.

Kuntien kanssa on tehty selvitys toukokuun aikana selvitys nuorten työpajatoiminnan organisoinnista jäsenkunnista.

Liitteenä olevassa selvityksessä on kartoitettu jäsenkuntien näkemyksiä työpajatoiminnan järjestämisestä swot-analyysin avulla. Selvityksessä kysyttiin kunkin jäsenkunnan kiinnostusta yhteiseen työpajatoimintaan. Kolme jäsenkuntaa ilmoittivat olevansa kiinnostuneita yhteisestä pajatoiminnasta, joista kaksi olivat valmiita siirtämään koko toiminnan Luskian alaisuuteen. Muut jäsenkunnat olivat kiinnostuneita tietyin reunaehdoin (mm. kaksikielisyys ja toiminta lähipalveluna ao. kunnassa).

Selvityksessä on tuotu esille työpajatoiminnan hyödyt ja edut, haitat ja haasteet ja kriittiset tekijät siirrosta.

Esitys
Kyj

Hallitus merkitsee tehdyn pajatoiminnan kartoituksen tiedoksi ja päättää, miten edetään tehdyn kartoituksen pohjalta.

Muutosesitys kokouksessa
Kyj

Hallitus päättää merkitä tehdyn pajatoiminnan kartoituksen tiedoksi ja kutsua jäsenkuntien sivistysjohtajat hallituksen kokoukseen 22.8.2024 keskustelemaan työpajatoiminnan järjestämisestä.

Päätös

Hallitus päätti kokouksessa tehdyn muutosesityksen mukaisesti.

Hallitus	§ 23	18.04.2024
Hallitus	§ 38	11.06.2024
Hallitus	§ 45	22.08.2024

Hallituksen puheenjohtaja Pekka Luoma ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui ennen tämän asian käsittelyä klo 9.33. Kokouksen puheenjohtajana tämän asian käsittelyn ajan toimi hallituksen varapuheenjohtaja Pekka Räsänen.

Liite Koonti työpajatoiminnan kyselyistä

Täytäntöönpano Johtoryhmä, jäsenkunnat

Hallitus 22.08.2024 § 45
18/00.04.02/2024

Valmistelija: rehtori Markku Loiskekoski ja vararehtori Eero Hillman.

Jäsenkuntien sivistysjohtajat on kutsuttu hallituksen kokoukseen 22.8.2024 keskustelemaan työpajatoiminnan järjestämisestä. Rehtori Loiskekoski ja vararehtori Hillman valmistelevat keskustelurungon ja kuntayhtymän toimintalinjaukset tehdyn pajatoiminnan kartoituksen perusteella. Keskustelurunko lähetetään sivistysjohtajille ennen kokousta tiedoksi.

Nuorten työpajatoiminnan valtionapukelpoisuushaku on avoimena 10.6.–2.9.2024. Haku on uusille toimijoille, jotka hakevat kelpoisuutta Nuorten työpajatoimintaan. Ensin on haettava OKM:lta kelpoisuutta Nuorten työpajatoiminnan järjestämiseksi ja vasta sen jälkeen vuosittaista erityisavusta AVI:lta. Haku on tehtävä osakaskunnittain.

Eesitys
Kyj

Hallitus päättää

1. merkitä sivistysjohtajien kanssa käydyn keskustelun ja kuntayhtymän toimintalinjaukset tiedoksi
2. hakea kelpoisuutta Nuorten työpajatoiminnan järjestämiseksi osakaskunnittain.

Muutosesitys kokouksessa
Kyj

Hallitus päättää

1. merkitä sivistysjohtajien kanssa käydyn keskustelun ja kuntayhtymän toimintalinjaukset tiedoksi
2. antaa kuntayhtymälle oikeuden käynnistää pilotin valmistelun yhteistyössä jäsenkunnan tai jäsenkuntien kanssa.

Hallitus	§ 23	18.04.2024
Hallitus	§ 38	11.06.2024
Hallitus	§ 45	22.08.2024

Päätös Hallitus päätti kokouksessa muutetun esityksen mukaisesti.

Hallituksen puheenjohtaja Pekka Luoma ilmoitti olevansa esteellinen ja kokouksen puheenjohtajana tässä asiassa toimi hallituksen varapuheenjohtaja Pekka Räsänen.

Hallituksen puheenjohtaja Pekka Luoma, vararehtori Eero Hillman, jäsenkuntien sivistysjohtajat ja muut jäsenkuntien edustajat poistuivat kokouksesta ennen tämän asian päätöksentekoa klo 15.50.

Täytäntöönpano Jäsenkunnat, johtoryhmä

Hallitus

§ 46

22.08.2024

TaloustilanneHallitus 22.08.2024 § 46
42/02.02.02/2024

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja Kari Mäntyharju.

Kuntayhtymä + Luksia koulutus Oy, ulkoinen tuloslaskelma

Tammi-kesäkuussa Luksian toimintatuotot olivat tuloslaskelman mukaan 15,14 milj. euroa, mikä alittaa kuuden kuukauden talousarvion 0,8 milj. eurolla (5,0 %) ja on lähes sama kuin vuosi sitten samana ajankohtana. Yksikköhinnat ovat viime vuotta korkeammat, mutta tavoitteellisia opiskelijavuosia on viime vuotta 154 opiskelijavuotta vähemmän. Toimintatuottojen toteumaprosentti koko vuoden talousarviosta oli 47,5. Koko talousarviovuoden ennuste on, että toimintatuotot toteutuvat tehdyt jaksotukset huomioiden lähes talousarvion mukaisesti.

Toimintakulut olivat 14,2 milj. euroa, mikä alittaa kuuden kuukauden talousarvion 1,13 milj. eurolla (-7,3 %), mutta ylittää viime vuoden vastaavan kulukertymän 0,26 milj. eurolla (1,9 %). Toimintakulujen toteumaprosentti koko vuoden talousarviosta oli 46,3. Henkilöstökulut ovat kokonaisuutena viime vuoden vastaavan ajankohdan suuruiset, mutta noin 1,5 milj. euroa puolen vuoden talousarviota pienemmät. Materiaalikustannukset ovat 80 teur viime vuotta pienemmät, mutta palvelujen ostot ovat kasvaneet 170 teur. Kasvu johtuu rakentamispalveluista, missä kuluksi on jouduttu kirjaamaan ilmanvaihtourakasta koituneet alkuperäistä arviota suuremmat purkukustannukset.

Korkotuottojen osalta on huomioitava, että korkojaksotukset näkyvät heinäkuun tulosraportissa ja koko vuoden korkotuottoennuste kyetään saavuttamaan.

Vuosikate oli 926 950 euroa (6,1 % toimintatuotoista), mikä ylitti puolen vuoden talousarvion 0,25 milj. eurolla (37,3 %), mutta alitti viime vuoden vastaavan ajankohdan toteutuman 0,34 milj. eurolla (26,9 %). Vuosikatteen toteumaprosentti koko vuoden talousarviosta oli 68,7.

Tulos poistojen jälkeen oli -96 940 euroa, mikä ylitti talousarvion 273 309 eurolla ja alitti viime vuoden vastaavan ajankohdan toteutuman 441 348 eurolla. Viime vuoden vastaavan ajankohtaan verrattuna tulos on heikentynyt selvästi.

Puolen vuoden tulokertymän perusteella voidaan todeta, että talousarviovuodelle asetettu tulostavoite saavutetaan.

Kuntayhtymän tulosalueet

	Tulos 1-6/24	Tulos 1-6/23	TA 1-6/24
Koulutus	-341 886	25 783	-354 447
Tukipalvelut	-172 049	-94 617	-15 802

Hallitus

§ 46

22.08.2024

Investoinnit

Luksian investointibudjetti vuodelle 2024 on 3 596 500 €, mistä kesäkuun loppuun mennessä oli käytetty 660 098 euroa (18,4 %). Merkittävin ja laajuudeltaan suurin yksittäinen investointi on Toivonkatu 4:n C-osan ilmanvaihtourakan toteuttaminen, josta kesäkuun loppuun mennessä oli toteutunut 406 134 euroa. Ilmanvaihtourakka on vielä kesken ja jatkuu ainakin lokakuun loppuun asti. Ilmanvaihtosaneerauksen kokonaiskustannus lisätöineen on noin 2 milj.eur.

Tytäryhtiöt

Luksia koulutus Oy:n tulos ensimmäiseltä vuosipuoliskolta oli 14 473 euroa. Viime vuonna vastaavan ajankohdan tulos oli -52 155 euroa. Liikevaihto on kehittynyt suotuisasti viime vuoteen verrattuna.

Koy Luksia Opiskelija-asuntojen tulos kuuden kuukauden jälkeen oli -40 798 euroa. Viime vuonna vastaavan ajankohdan tulos oli 31 778 euroa. Liikevaihto on puoliintunut johtuen Vihdin Majatuvankujan käyttöasteen romahduksesta hieman yli 30 % tasolle. Tulos parantuu loppuvuotta kohden, koska Lohjan Eloniemenkadun käyttöaste on noussut kesän jälkeen lähes maksimiin mm. Toivonkadun asuntolassa tehdyn periaatelinjauksen (ei aikuisopiskelijoita) vuoksi. Vihdin yksikön käyttöastetta pyritään parantamaan tekemällä yleisten tilojen ja solujen pintasaneerausta sekä tehostamalla huoneistojen markkinointia opiskelijoille.

Esityslistan liitteenä ovat kuntayhtymän ja kuntayhtymän tulosalueiden sekä kuntayhtymän molempien tytäryhtiöiden tuloslaskelmat talousarviovertailuineen ajalta 1.1.–30.6.2024.

Esitys
Kyj

Hallitus päättää merkitä tiedoksi kuntayhtymän tulosraportin ja tytäryhtiöiden tulostiedot tammi-kesäkuulta 2024.

Päätös

Hallitus päätti esityksen mukaisesti.

Hallituksen puheenjohtaja Pekka Luoma palasi ennen tämän asian käsittelyn alkamista klo 16.03.

Liite

Numeerinen tulosraportti 1.1.–30.6.2024

Hallitus

§ 47

22.08.2024

Kuntayhtymän johtajan irtisanoutuminen

Hallitus 22.08.2024 § 47

104/01.01.04.00/2024

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja Kari Mäntyharju.

Kuntayhtymän johtaja, filosofian maisteri Jouko Lindholm irtisanoutuu eläköitymisen vuoksi 1.3.2025 alkaen tai myöhemmin erikseen sovittavana ajankohtana. Hänen palvelussuhteensa viimeinen työpäivä on 28.2.2025 tai myöhemmin erikseen sovittavana ajankohtana.

Esitys

Kyj

Hallitus päättää myöntää kuntayhtymän johtaja Jouko Lindholmille eron 1.3.2025 alkaen tai myöhemmin erikseen sovittavana ajankohtana.

Päätös

Hallitus päätti esityksen mukaisesti.

Tämän asian esittelijänä toimi talous- ja hallintojohtaja Kari Mäntyharju.

Kuntayhtymän johtaja Jouko Lindholm poistui ennen tämän asian päätöksentekoa klo 16.19.

Täytäntöönpano

Palkkasihteeri, hallitus, yhtymäkokouksen 21.11.2024 esityslistalle

Hallitus

§ 48

22.08.2024

Kuntayhtymän johtajan viran haettavaksi julistaminen

Hallitus 22.08.2024 § 48
105/01.01.01.01/2024

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja Kari Mäntyharju.

Kuntayhtymän johtaja, filosofian maisteri Jouko Lindholm on ilmoittanut eroavansa kuntayhtymän palveluksesta eläkkeelle siirtymisen johdosta 28.2.2025 alkaen tai erikseen myöhemmin sovittavana ajankohtana.

Voimassa olevan (23.11.2023) hallintosäännön 39 §:n mukaan hallitus julistaa kuntayhtymän johtajan tehtävän haettavaksi. Hallintosäännön mukaan yhtymäkokous valitsee kuntayhtymän johtajan.

Kuntayhtymän johtajan hakuprosessi on aloitettava syyskuussa, jotta kuntayhtymän johtajan valinta voidaan tehdä 21.11.2024 pidettävässä yhtymäkokouksessa.

Kuntayhtymän johtajan tehtävänä on johtaa ja kehittää kuntayhtymän toimintaa ja sen henkilöstöä hallituksen alaisuudessa. Kuntayhtymän johtaja

- vastaa kuntayhtymän toiminnallisten, taloudellisten ja laadullisten tavoitteiden saavuttamisesta
- vastaa kuntayhtymän strategisesta johtamisesta, omistaja- ja sidosryhmäsuhteista sekä yhteistyöstä työ- ja elinkeinoelämän kanssa
- vastaa kuntayhtymän tiedotus-, suhde- ja kansainvälisestä toiminnasta
- vastaa hallituksen kokousten päätösten valmistelusta, esittelystä ja täytäntöönpanosta
- johtaa kuntayhtymän johtoryhmää ja toimii rehtorin ja talous- ja hallintojohtajan sekä konsernipalvelujen esihenkilönä
- päättää koulutuksen hakeutumisen hakuajat ja menettelytavat, jollei toisin säädetä
- huolehtii, että kuntayhtymässä toimeenpannaan sisäistä valvontaa ja riskien hallintaa
- vastaa, että kuntayhtymä toimii lakien, asetusten, säännösten ja määräysten mukaisesti
- huolehtii tehtävistä, joista on johtajasopimuksen perusteella erikseen sovittu.

Kuntayhtymän johtajan valintaan on tarkoituksenmukaista perustaa valintatyöryhmä, joka vastaa rekrytointiprosessista. Prosessiin kuuluu hakuilmoituksen laatiminen, haastattelut, soveltuvuustestit ja rekrytointiin liittyvät muut asiat. Ryhmän koko on maksimissaan viisi luottamushenkilöä ja yksi viranhaltija kuntayhtymästä.

Esitys
Thj

Hallitus päättää

Hallitus

§ 48

22.08.2024

1. julistaa kuntayhtymän johtajan viran haettavaksi syyskuussa 2024 ja hakuaika päättyy 14.10.2024
2. valita kuntayhtymän johtajan valintatyöryhmän.

Muutosesitys kokouksessa
Thj

Hallitus päättää

1. julistaa kuntayhtymän johtajan viran haettavaksi syyskuussa 2024
2. valita kuntayhtymän johtajan valintatyöryhmän.

Päätös

Hallitus päätti

1. julistaa kuntayhtymän johtajan viran haettavaksi syyskuussa 2024
2. valita kuntayhtymän johtajan valintatyöryhmän, johon osallistuvat Pekka Luoma (puheenjohtaja), Pekka Räsänen (varapuheenjohtaja), Kaddi Talts, Paula Salapuro, Rainer Sarviaho ja henkilöstöpäällikkö Tuija Rekola.

Tämän asian esittelijänä toimi talous- ja hallintojohtaja Kari Mäntyharju.

Kuntayhtymän johtaja Jouko Lindholm palasi kokoukseen tämän asian päätöksenteon jälkeen klo 16.30.

Täytäntöönpano

Henkilöstöpäällikkö, valintatyöryhmä

Hallitus

§ 49

22.08.2024

Nummelan kiinteistöjen vuokraaminen Luksian opiskelijatyönä rakennettavia omakotitaloja varten

Hallitus 22.08.2024 § 49
132/10.00.01/2023

Valmistelija: kuntayhtymän johtaja Jouko Lindholm ja talous- ja hallintojohtaja Kari Mäntyharju.

Maanmittauslaitos on 19.6.2024 lähettänyt Luksian kirjaamoon viestin, jossa Maanmittauslaitos tarvitsee Luksian hallituksen päätöksen kiinteistöjen 927-406-1-322 ja 927-406-1-323 vuokraamisista niistä tehtyjen maanvuokrasopimusten mukaisesti. Kiinteistöt sijaitsevat Nummelassa Linnanniitun korttelissa.

Hallintosäännön (23.11.2023, luku 5, § 25) mukaan:

Omaisuuksien, toimitilojen ja talouden osalta hallitus päättää

1. kiinteän omaisuuden ostamisesta kuntayhtymälle yhtymäkokouksen myöntämien määrärahojen puitteissa,
2. kiinteän omaisuuden myymisestä alle 2 milj. €:n kauppahinnalla,
3. irtaimen omaisuuden hankkimisesta, myymisestä, vuokraamisesta ja muusta käytettäväksi luovuttamisesta tai siirtämisestä tulosalueelta toiselle yhtymäkokouksen vuosittain vahvistamien päätösvaltuuksien rajoissa,
4. toimitilojen ja alueiden hankkimisesta, osoittamisesta ja luovuttamisesta kuntayhtymän omaan tai ulkopuoliseen käyttöön, kiinteän omaisuuden, alueiden, rakennusten ja huoneistojen vuokrausperusteista,

Esitys
Kyj

Hallitus päättää vuokrata kuntayhtymälle Vihdin Nummelassa sijaitsevat kiinteistöt numerot 927-406-1-322 ja 927-406-1-323 niistä tehtyjen maanvuokrasopimusten mukaisesti.

Päätös

Hallitus päätti esityksen mukaisesti.

Liitteet

Liite 1. Maanvuokrasopimus, kortteli 184 tontti 5, Linnanniittu, Nummela
Liite 2. Maanvuokrasopimus, kortteli 184 tontti 6, Linnanniittu, Nummela

Täytäntöönpano

Maanmittauslaitos

Hallitus

§ 50

22.08.2024

Viranhaltijoiden päätökset 4.6. - 14.8.2024

Hallitus 22.08.2024 § 50
45/00.02.08/2024

Valmistelija: johdon assistentti Karita Kivelä.

Viranhaltijoiden päätösluettelot on jaettu esityslistan liitteenä. Luetteloissa ovat hallintosäännön 31 §:n mukaisesti viranhaltijoiden tekemät päätökset Dynastyyn ajalta 4.6.–14.8.2024.

Ne viranhaltijapäätökset, joihin jäsenkunnan jäsenellä on muutoksenhakuoikeus, annetaan tiedoksi Luksian verkkosivuilla muutoksenhakuajan ajan.

Esitys
Kyj

Hallitus päättää:

1. merkitä tiedoksi edellä mainitut viranhaltijoiden päätökset:

hallituksen puheenjohtaja, Pekka Luoma
henkilöstöpäällikkö, Tuija Rekola
kiinteistöpäällikkö, Sanna Laaksonen
koulutuspäällikkö 1, Juha-Matti Mattila
koulutuspäällikkö 2, Petteri Sarvala
koulutuspäällikkö 3, Tarja Leppänen
koulutuspäällikkö 4, Raija Virta
koulutuspäällikkö 6, Hanna Salakari
koulutuspäällikkö 7, Katja Mattila-Laine
kuntayhtymän johtaja, Jouko Lindholm
palvelupäällikkö, opiskelijapalvelut, Terttu Tapio
palvelupäällikkö, ravitsemispalvelut, Irmeli Heikkilä
palvelupäällikkö, tietohallinto, Harri Vehviläinen
palvelupäällikkö, työelämäpalvelut, Sari Hertell
rehtori, Markku Loiskekoski
talous- ja hallintojohtaja, Kari Mäntyharju
vararehtori, Eero Hillman.

2. olla käyttämättä otto-oikeuttaan.

Päätös

Hallitus päätti esityksen mukaisesti.

Liite

Päätösluettelo 4.6.–14.8.2024

Hallitus

§ 51

22.08.2024

Kuntayhtymän johtajan ajankohtaiset asiat

Hallitus 22.08.2024 § 51

48/00.02.04/2024

Valmistelija: kuntayhtymän johtaja Jouko Lindholm.

1. Opiskelijamäärät
2. Toivonkatu 4:n IV-remontin tilanne

Esitys

Kyj

Hallitus päättää merkitä tiedoksi.

Päätös

Hallitus päätti esityksen mukaisesti.

Hallitus

§ 52

22.08.2024

Muut kokouksessa esille tulevat asiat

Hallitus 22.08.2024 § 52

Hallintosäännön 114 §:n mukaan toimitella voi esittelijän tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Kokouksessa ei käsitelty muita asioita.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 43, § 44, § 45, § 46, § 47, § 48, § 50, § 51, § 52

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Yhteystiedot

Luksia, Länsi-Uudenmaan koulutuskuntayhtymä

Toivonkatu 4

08100 Lohja

kirjaamo@luksia.fi

Virastoaiika:

ma–to 8.00–16.00, pe ja aattopäivinä 8.00–15.00

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 49

OIKAISUVAATIMUSOHJE JA VALITUSOSOITUS

Oikaisuvaatimusviranomainen ja -aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite:

Luksia, Länsi-Uudenmaan koulutuskuntayhtymä
Hallitus
Toivonkatu 4
08100 LOHJA
Faxi 019 369 6540
Sähköposti: kirjaamo@luksia.fi
Virastoaika: ma-to 8.00–16.00, pe ja aattopäivinä 8.00–15.00

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Jäsenkunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksiantopäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona työt virastoissa on keskeytettävä, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimuskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös faxilla tai sähköpostilla. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen määräajan päättymistä siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen ja valitusaika

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt

oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen
Helsingin hallinto-oikeus, kirjaamo
Sörnäistenkatu 1
00580 HELSINKI

Puhelin 029 56 42000
Fax 029 56 42079
Sähköposti helsinki.hao@oikeus.fi
Virasto-aika 8.00 - 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kunnallisvalitus, pykälät:	Valitusaika 30 päivää
Hallintovalitus, pykälät	Valitusaika 30 päivää
Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite Pykälät	Valitusaika päivää

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksiantopäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona työt virastoissa on keskeytettävä, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- valittajan tai muun valituskirjelmän laatijan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.

Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä tarvittava valtakirja (Hallintolainkäyttölaki 21 §).

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös faxilla tai sähköpostilla. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen määräajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät

Valitusasiakirjat on toimitettava 1): nimi, osoite ja postiosoite Pykälät

Valituksen käsittelyn maksullisuus

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta voidaan periä oikeudenkäyntimaksu.

Lisätietoja

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle